

ООО ТМ "Золотая линия"

ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ



Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский",
по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213.
(Перепланировка помещений спортзала)


13/19-Э-АР

ООО ТМ "Золотая линия"
ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский",
по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213.
(Перепланировка помещений спортзала)

13/19-Э-АР

Заказчик: _____ МОУ "СОШ п. Уральский",

Исполнитель: _____  тм "Золотая линия"

Согласовано:

Инва. № Подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Екатеринбург, 2019

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2.1-2.2	Пояснительная записка	
3	Схема расположения объекта. Ситуационный план	
4	Фотофиксация объекта	
5	План на отм. +0,000	
6	План на отм. +2,350	
7	Разрез 1-1. Визуализация: Вид 1, 2	
8	Разрез 2-2. Разрез 3-3	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы:	
СНиП 2.07.01-89*	"Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"	
СП 31-112-2004	"Физкультурно-спортивные залы. Часть 1"	
САНПИН 2.4.2.2821-10	"Спортивные залы"	
СП 118.13330.2012*	"Общественные здания и сооружения"	
СНиП 21-01-97*	"Пожарная безопасность зданий и сооружений"	
	Прилагаемые документы:	

Согласовано:

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № Подл.

						13/19-Э-АР		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	1	
Разраб.		Кузнецова			11.19	Общие данные ООО ТМ "Золотая линия" 8 (343) 370-53-12 8-922-67-32-661,8-912-219-39-93		
Проверил		Субботин			11.19			
Н. контроль		Пронозина			11.19			

Пояснительная записка

1. Исходные данные.

Эскизный проект перепланировки помещений спортзала, в рамках капитального ремонта в МОУ "СОШ п.Уральский", расположенного по адресу: Свердловская область, п. Уральский, ул. Гагарина, 213, выполнен на основании:

- Задания на проектирования;
- Договора № А-13/19 от 24 октября 2019г.
- Технического паспорта на здание школы, составленному на 15 ноября 2002г.

Разработанная проектная документация выполнена в соответствии с требованиями задания на проектирование, функциональному назначению объекта, действующему законодательству РФ, градостроительным нормам, а также обязательным экологическим, противопожарным, санитарно-гигиеническим требованиям, строительным нормам и правилам.

2. Характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.

Расчетные параметры

Климатический район строительства – IV (СП 131.13330.2012);

Снеговой район строительства – III (по СП 20.13330.201);

(расчетное значение снегового покрова на 1 м² поверхности земли 1,5 кПа);

Ветровой район – I (по СП 20.13330.2011);

(нормативное значение ветрового давления - 0,23 кПа);

Зона влажности – 3 сухая (СП 50.13330.2012);

- $t_{ext} = -38^{\circ}\text{C}$ – температура воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92
- $t_{ext} = -32^{\circ}\text{C}$ – температура воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92
- $t_{ext}^{av} = -5,4^{\circ}\text{C}$ – средняя температура наружного воздуха за отопительный период
- $Z_{ht} = 221$ суток – продолжительность отопительного периода

Проектируемый объект не является источником вредных выбросов и установления санитарного разрыва и санитарно-защитной зоны не требует.

Размещение проектируемого объекта выполнено в границах земельного участка, принадлежащего заказчику.

3. Архитектурно-планировочные решения:

Целью проекта капитального ремонта спортзала школы, является перепланировка существующего комплекса помещений спортзала для увеличения его функциональных возможностей, способствующих повышению эффективности спортивно-оздоровительной работы и укреплению здоровья учащихся.

За отметку 0,000 принята отметка существующего пола спортзала школы.

Согласовано:

Инов. № Подл. Подпись и дата Взам. инв. №

13/19-Э-АР						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инов. № Подл.	Разраб.	Кузнецова	11.19	Пояснительная записка		
	Проверил	Субботин	11.19			
	Н. контроль	Пронозина	11.19			
				Стадия	Лист	Листов
				ЭП	2.1	
				ООО ТМ "Золотая линия" 8 (343) 370-53-12 8-922-67-32-661,8-912-219-39-93		

Внутренняя отделка:

- для отделки стен использованы материалы в соответствии со СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений». По ГОСТ 30244 - группа Г1; по ГОСТ 30402 - группа В1 или В2; по ГОСТ 30444 - группа РП1 или РП2; по ГОСТ 12.1.044 - группа Д1; по ГОСТ 12.1.044 - группа Т1.

4. Проект перепланировки помещений предусматривает:

- увеличение длины спортивного зала до 18м и увеличение площади 143,7 кв.м.согласно требованиям СП 31-112-2004 таблица 4.2 для залов ОФП;
- организация теплого перехода в существующее помещение лыжной базы;
- организация помещения для учителей (тренерской) над раздевальными;
- организация вспомогательных помещений для спортзала.

5. Техничко-экономические показатели проектируемого объекта

п/п	Наименование	Показатель
1	Уровень ответственности сооружения	II (нормальный)
2	Степень огнестойкости	II по СНиП 21-01-97*
3	Степень долговечности	II
4	Класс функциональной пожарной опасности	Ф 4.1
5	Класс конструктивной пожарной опасности	С0
6	Площадь застройки, м ²	210,00
7	Строительный объем, м ³ :	1 260
8	Общая площадь, м ²	180,05
9	Площадь зала, м ²	143,70
10	Высота зала, м	+4,200/+4,000
11	Расчетное количество учащихся (занимающихся в зале), чел.	25 чел

6. Инженерные сети:

Система отопления и вентиляции предусматривается от существующего теплового пункта. Выполняется по вновь разработанному проекту.

Система электроснабжения предусматривается от существующей сети освещения.

Систему пожарной сигнализации выполнить по разработанному проекту.

Сети связи и слаботочные сети выполнить по вновь разработанному проекту.

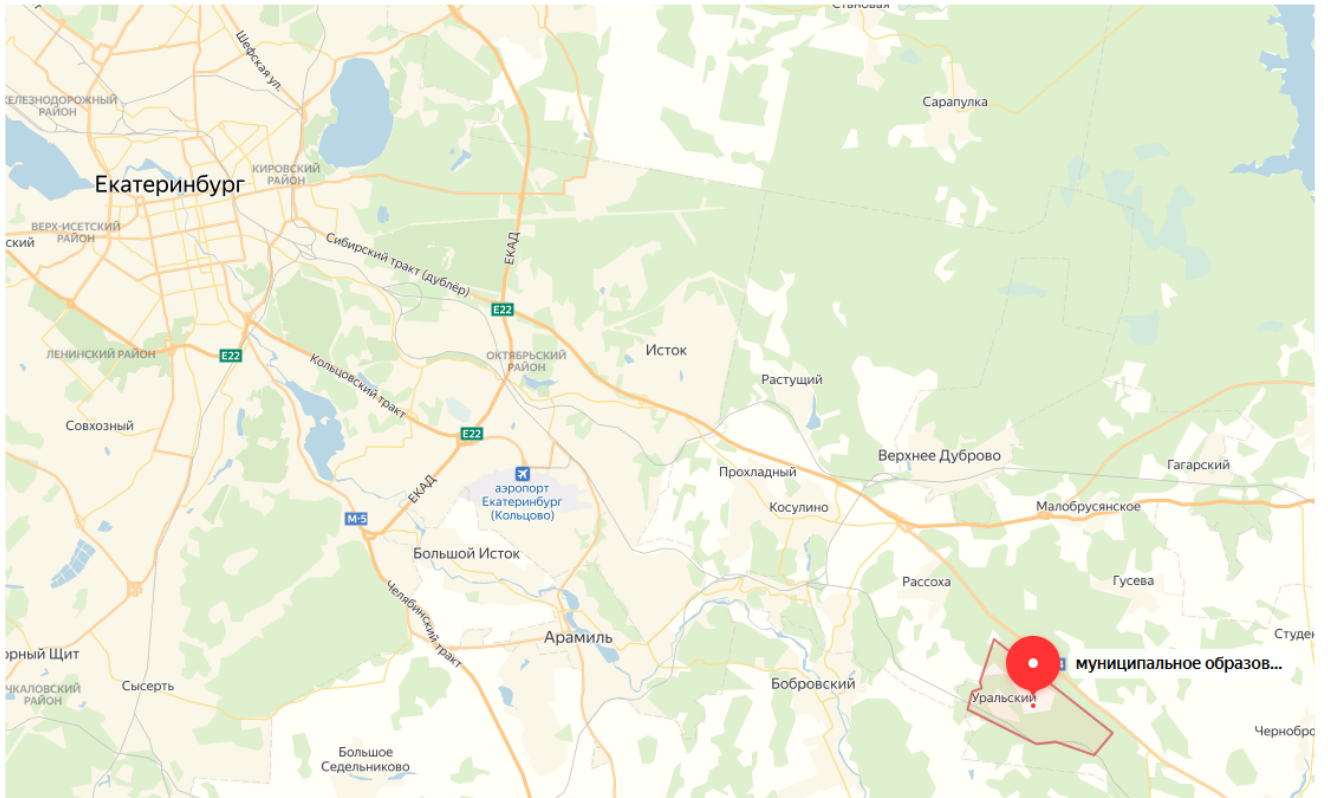
Согласовано:

Взам. инв.№
Подпись и дата
Инв. № Подл.

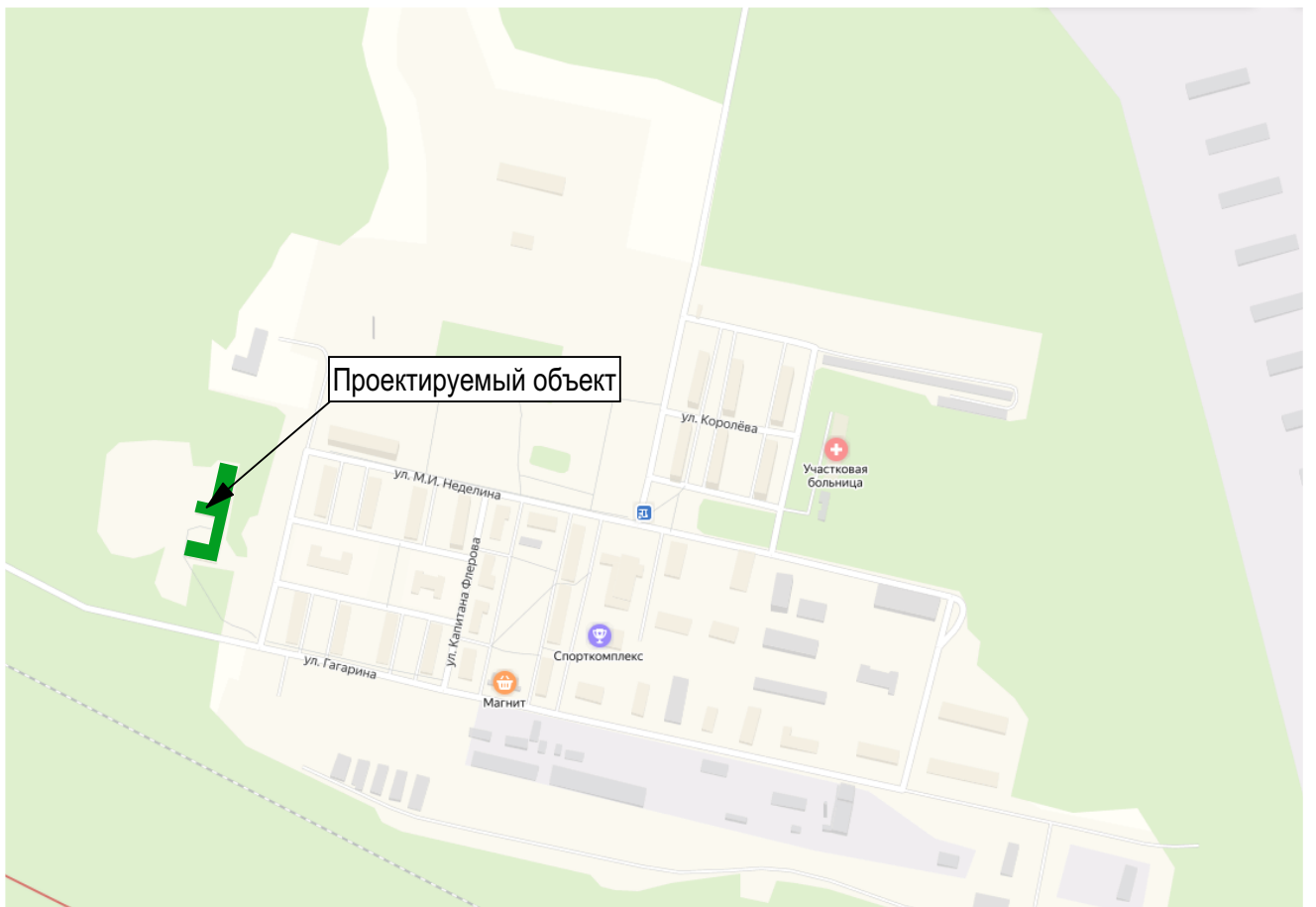
13/19-Э-АР

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						ЭП	2.2	
Разраб.		Кузнецова			11.19	Пояснительная записка ООО ТМ "Золотая линия" 8 (343) 370-53-12 8-922-67-32-661,8-912-219-39-93		
Проверил		Субботин			11.19			
Н. контроль		Прозозина			11.19			

Схема расположения объекта.



Ситуационный план.



Согласовано:					
Инв. № Подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

					11.19
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

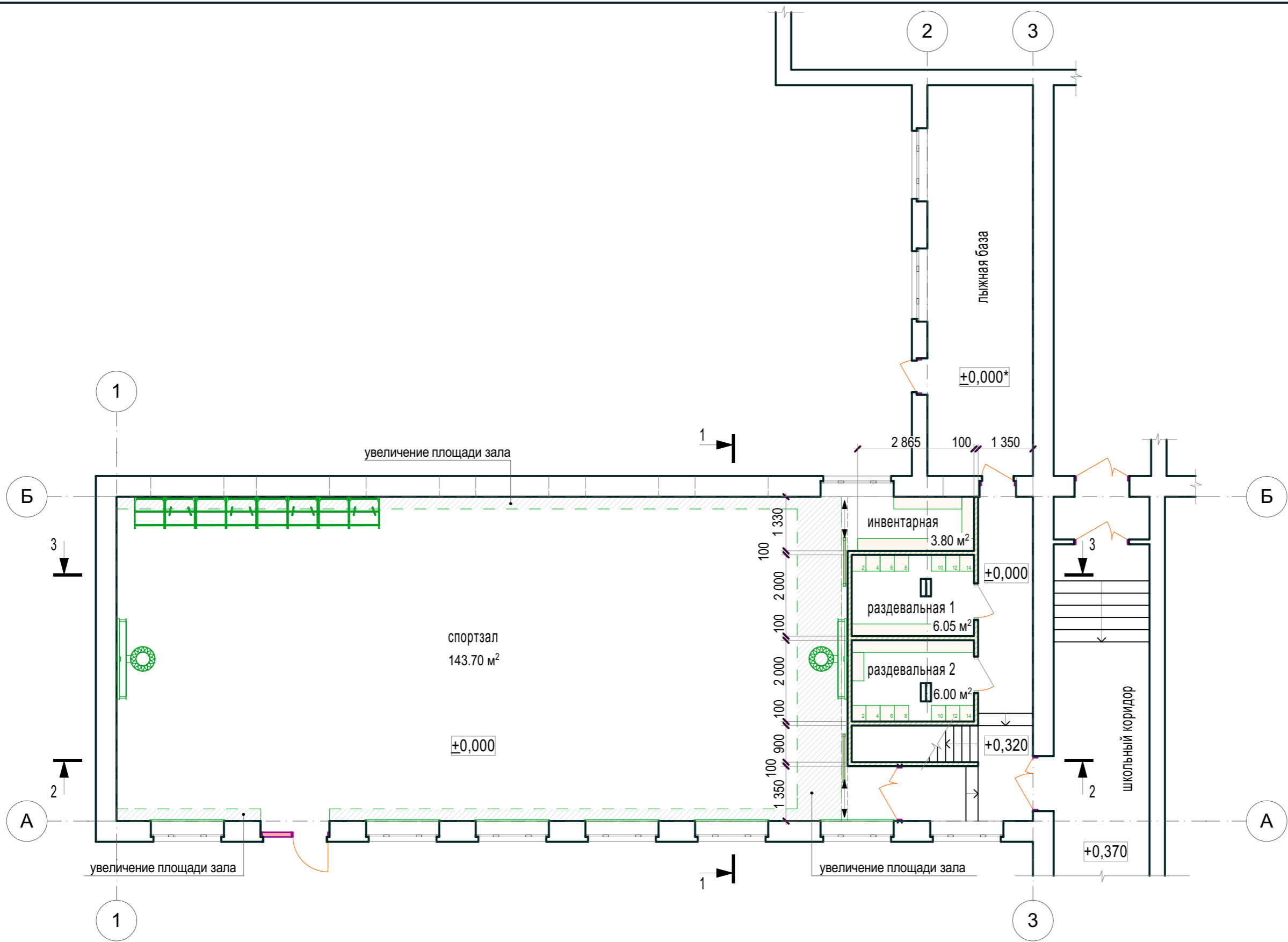
						13/19-Э-АР			
						Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский", по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213. (Перепланировка помещений спортзала)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	И ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	Спортивный зал	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Пронозина			11.19		ЭП	4	
Проверил		Кузнецова			11.19				
						Фотофиксация объекта		тм "Золотая линия"	

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



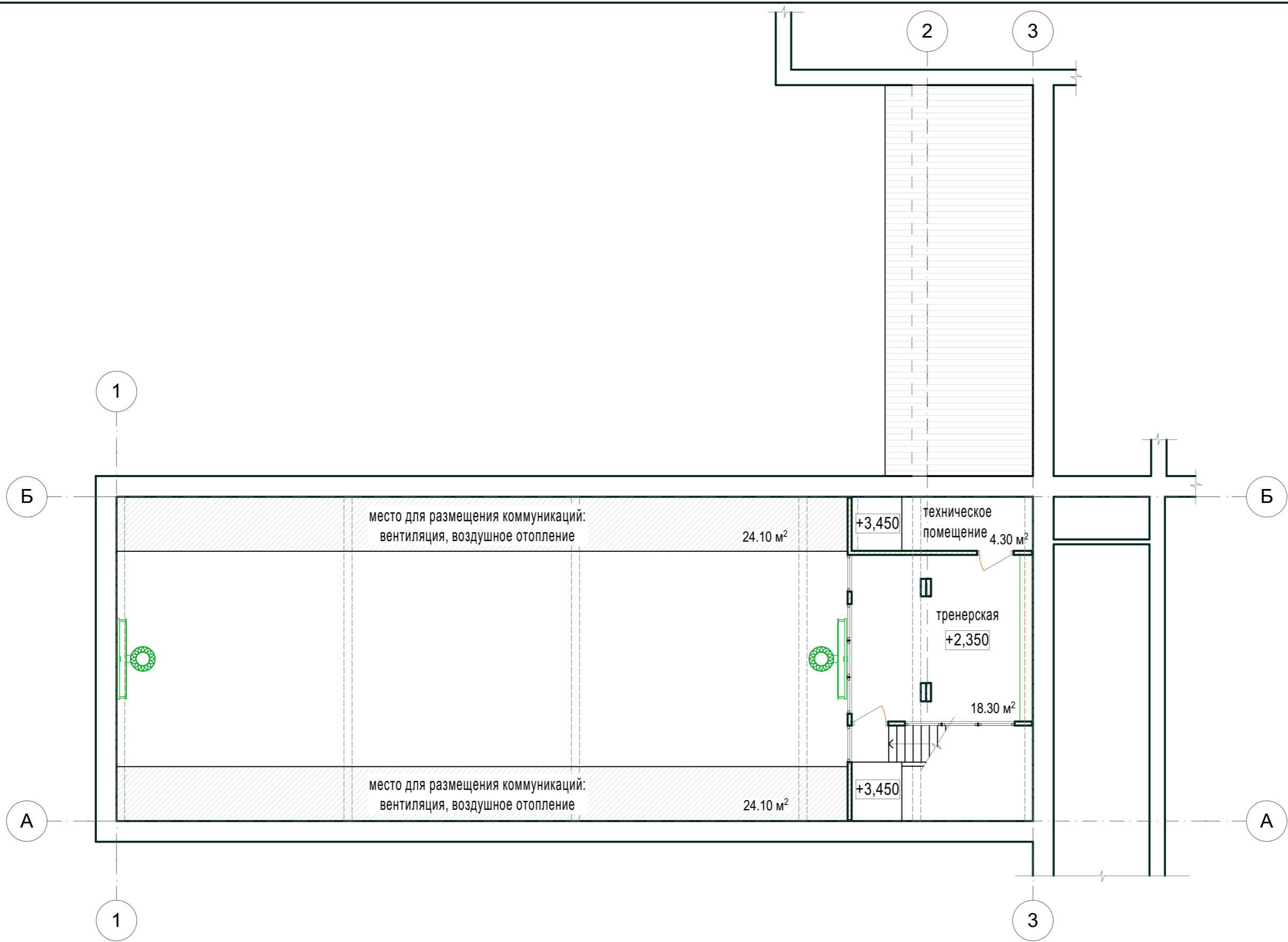
						13/19-Э-АР		
						Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский", по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213. (Перепланировка помещений спортзала)		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Пронозина			11.19	Спортивный зал	ЭП	5
Проверил		Кузнецова			11.19			
План на отм. +0,00.						тм "Золотая линия"		

СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

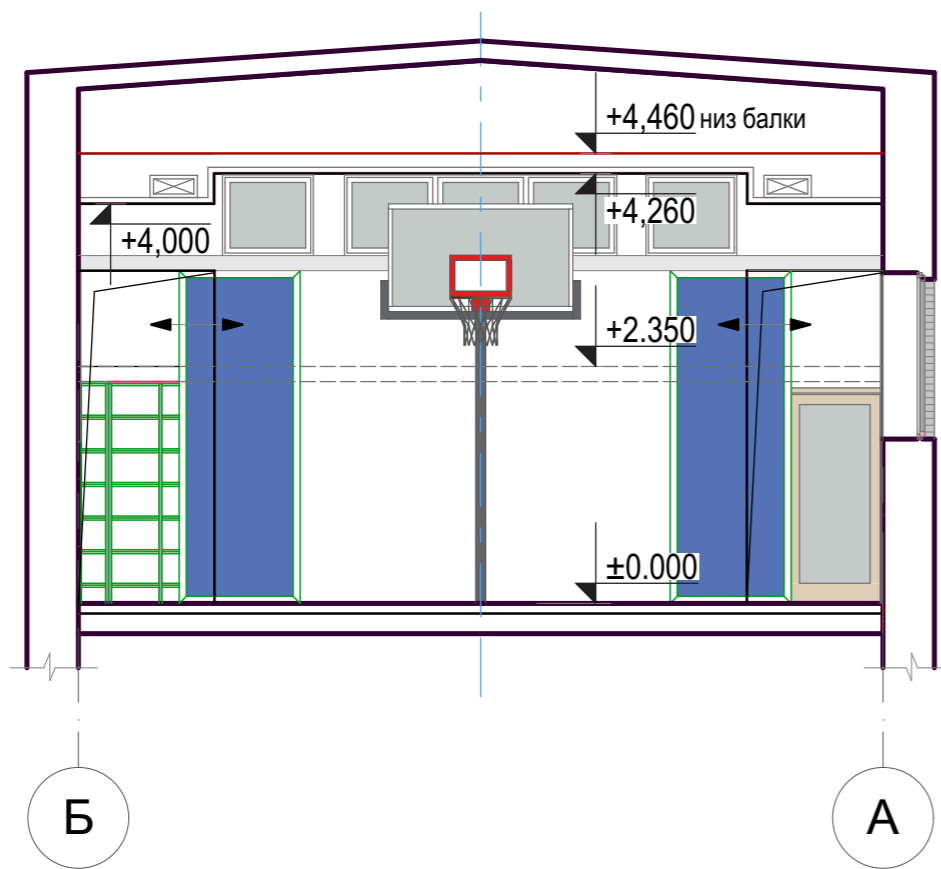
Подпись и дата

Инв. № подл.



						13/19-Э-АР			
						Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский", по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213. (Перепланировка помещений спортзала)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ.	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	Входная группа	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Пронозина			11.19		ЭП	6	
Проверил		Кузнецова			11.19				
						План на отм. +2,350	тм "Золотая линия"		

Разрез 1-1



ВИД 1



ВИД 2



СОГЛАСОВАНО

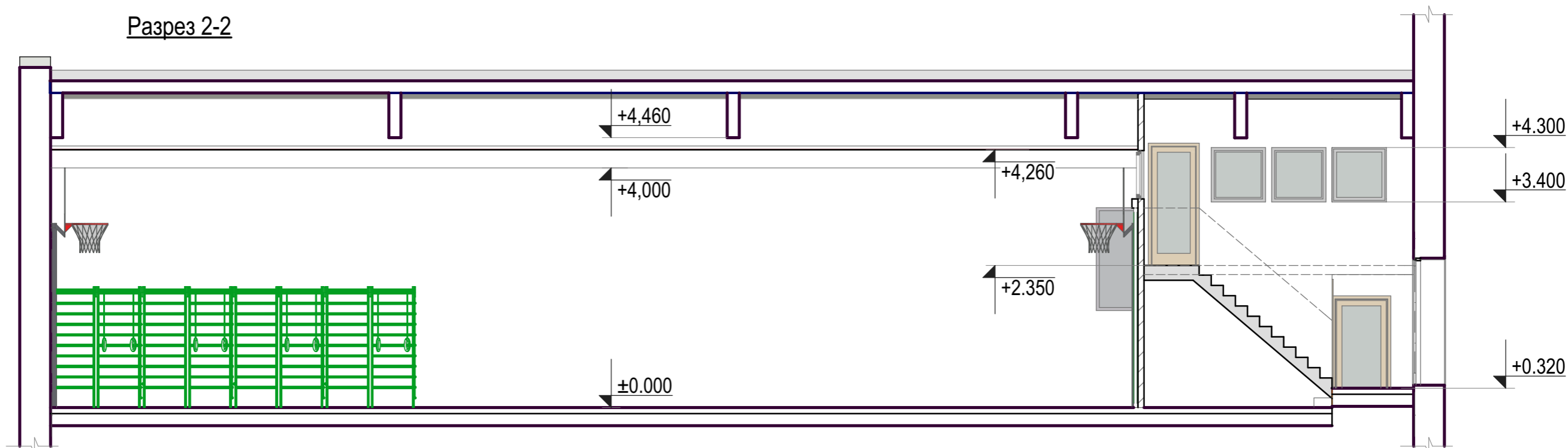
Взаим. инв. №

Подпись и дата

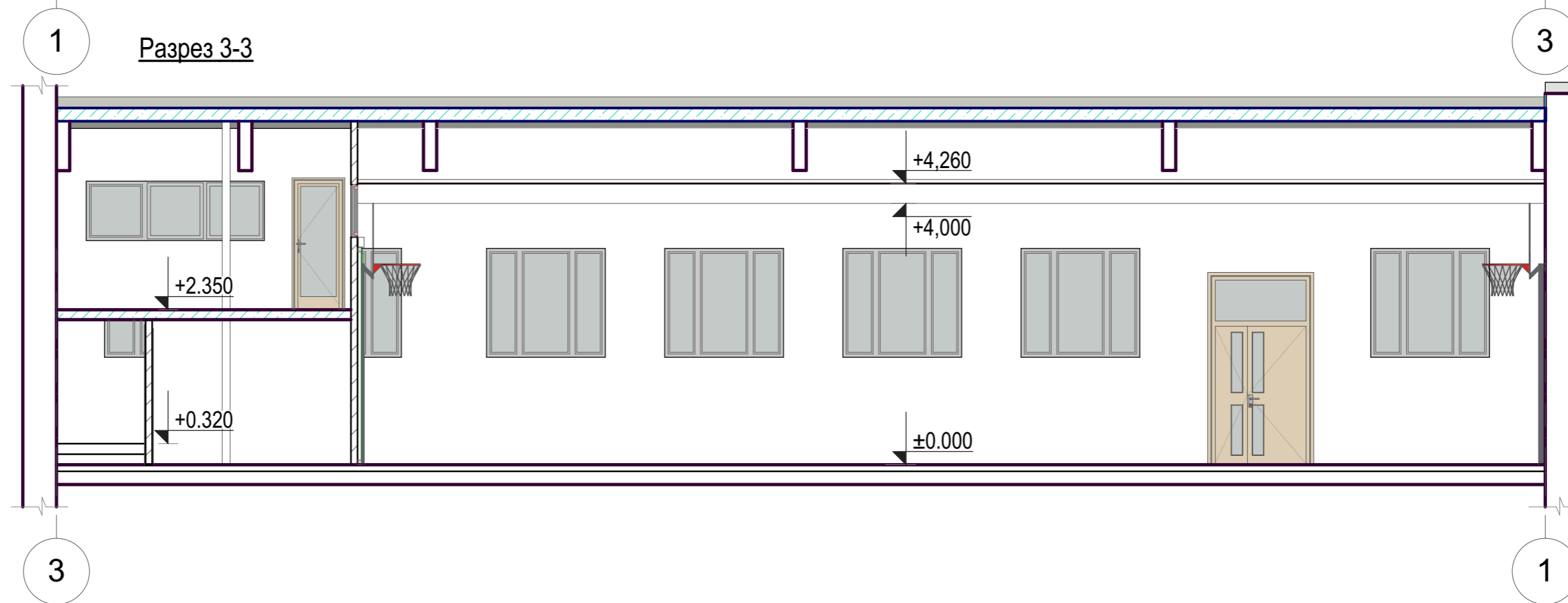
Инв. № подл.

						13/19-Э-АР			
						Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский", по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213. (Перепланировка помещений спортзала)			
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	И ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	Спортивный зал	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Пронозина			11.19		ЭП	7	
Проверил		Кузнецова			11.19				
						Разрез 1-1. Визуализация: Вид 1, 2		тм "Золотая линия"	

Разрез 2-2



Разрез 3-3



СОГЛАСОВАНО

Взаим. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						13/19-Э-АР		
						Капитальный ремонт МОУ "СОШ п. Уральский", по адресу: Свердловская обл., п. Уральский, ул. Гагарина, 213. (Перепланировка помещений спортзала)		
ИЗМ.	КОЛ.УЧ	ЛИСТ	№ ДОК	ПОДПИСЬ	ДАТА	СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Разраб.		Пронозина			11.19	Спортивный зал	ЭП	8
Проверил		Кузнецова			11.19			
						Разрез 2-2; Разрез 3-3		тм "Золотая линия"